

Putzarbeiten Balkonbrüstung und Balkondecke

- Losen oder hohlliegenden Putz entfernen
- Spritzbewurf und bei Bedarf Ausgleichputz auftragen
- Saniergrundputz und Sanieroberputz, Korngröße bis 1,2 mm, auftragen
- Oberflächenstruktur wie Bestandsputz anpassen
- Brüstung Innenseite und Balkondecke Beschichten mit einer Grundierung und eines zweifachen Anstriches
- Brüstung Außenseite dickschichtigen mineralischen durchgefärbten Edelkratzputz, Korngröße 8 mm, auftragen

Balkonbelag Vorbereitungen

- Abbruch vorhandenen Bodenbelag / Teilw. Fliesen
- Untergrundvorbereitung durch Fräsen/Kugelstrahlen/Schleifen
- bei Bedarf Rissssanierung mit Epoxidharz StoCretac o. glw.

Balkondickbeschichtung als Komplettleistung

- Alle Geschossbalkone und Loggien EG - 3.OG erhalten eine epoxidharzgebundene Neubeschichtung, gewählt: StoPox 452 EP-System o. glw.
- mit einer transparenten, rutschhemmenden PUR-Versiegelung gewählt: StoPur DL 520
- Alle im 4.OG befindlichen Balkone und Loggien erhalten eine dauerelastische Beschichtung, gewählt: StoPMA-System o. glw.

Wandanschlüsse

- Wandanschlüsse im System der eingesetzten Beschichtung herstellen, Anschlusshöhe: ca. 15 cm
- Alle Geschossbalkone und Loggien EG - 3.OG:
- Wandanschlüsse im System Epoxidharz
- Alle Balkone und Loggien 4.OG:
- Wandanschlüsse aus Flüssigkunststoff mit Gewebe

Fassadenarbeiten WDVS

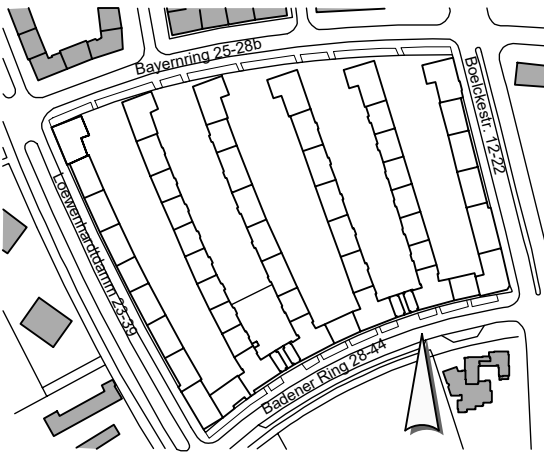
- Abbruch vorhandenes WDVS, Bleche und dgl.
- Reinigung der Fassadenflächen mittels Hochdruckwasserstrahlen
- Ausgleichputz auftragen
- bei Bedarf Rissssanierung, abzustimmen mit der Bauleitung
- Dämmplatten anbringen, Material und Dicke gem. Planung, inkl. Grundierung, Verdübelung und Amierung
- dickschichtigen mineralischen durchgefärbten Edelkratzputz, Korngröße 8 mm, auftragen, Anschlüsse an Bauteile mit Kellenschnitt und Fugendichtbänder ausführen

BAD

Projekt: WE 0021
Badener Ring 28-44 / Bayernring 25-28 b
Boelckestraße 12-22 / Loewenhardtdamm 23-39
in 12101 Berlin-Tempelhof

Bauherr: STADT UND LAND
WOHNBAUTEN GESELLSCHAFT mbH
Werbelinstraße 12
12053 BERLIN

Tel. 030 / 6892-67 22
Fax 030 / 6892-64 72



Planung und Bauleitung:
RTW GENERALPLANUNGS-GESELLSCHAFT MBH
BAYREUTHER STR. 8 · 10787 BERLIN
fon: +49 (0)30 / 787 75 3-0 mail@rtw-generalplanung.de
fax: +49 (0)30 / 781 81 91 www.rtw-generalplanung.de

Zeichnung:
Detailplanung
Detail 23
Bodenbeschichtung Balkone
Fassadenarbeiten Balkone
Plancode SuL 0021C01_---AH5_-DBAL_002A-P

Nr.	Änderung	gez.	bearb.	Datum
A	Änderung bei der Bodenbeschichtung	MC	MC	16.08.23
Datum		Maßstab		
09.05.2023		1:5		
gez.	YK	bearb.	YK	Plangröße 420x297 mm
Plan- und Datei-Nr.				BAD 0 63_6303

